

**Оголошення**  
**про виявлення кандидатури організатора аукціону з продажу майна боржника**  
**– Державного підприємства «Харківський радіозавод «ПРОТОН»**  
**(ДП «ХРЗ «ПРОТОН»)**

**Інформація про боржника:**

<b><i>Повне та скорочене найменування</i></b>	Державне підприємство «Харківський радіозавод «Протон» (ДП ХРЗ «Протон»)
<b><i>Код ЄДРПОУ</i></b>	31733589
<b><i>Місце знаходження</i></b>	61001 м. Харків, Червоно заводський район, майдан Повстання 7/8
<b><i>Вид діяльності (основний)</i></b>	Виробництво передавальної апаратури
<b><i>Орган управління</i></b>	Міністерство промислової політики України
<b><i>Державна частка</i></b>	100%
<b><i>Відомості про перебування юридичної особи в процедурі провадження у справі про банкрутство</i></b>	Постановою господарського суду Харківської області від 28 липня 2014 року по справі за № 922/4893/13 про визнання банкрутом Державного підприємства «Харківський радіозавод «ПРОТОН» підприємство визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.
<b><i>Ліквідатор</i></b>	Арбітражний керуючий Саутенко Сергій Олегович (Свідцтво Міністерства юстиції України про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 216 від 20.02.2013 р.

**Характеристика майна боржника:**

***1. Нерухоме майно:***

№	Опис об'єкту	Площа (кв.м.)	Рік забудови	Місцезнаходження	Стан об'єкту
1	Корпус №6 Лит.Х4-2	65,8	1933	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Потребує кап.ремонту
2	Виробничий корпус №7 Лит.А-4 1 поверх підвал	192,0 1962,7	1980	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Потребує кап.ремонту
3	Виробничо-адміністративний корпус №11 Лит.3-5 (3,4,5 поверхи)	3460,0	1965	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Потребує кап.ремонту
4	Електропідстанція по вул. Воєна Лит.Я-1	158,8	1965	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Потребує кап.ремонту
5	Навіс	60,0	2007	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
6	Газорасподільничний пункт Лит.АБ-1	16,0	1979	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний

7	Внутрішні дороги по території підприємства	22520,0	1967	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Покриття доріг потребує ремонту
8	Димова труба висотою 45м. та діаметром 2,1м.		1937	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	-
9	Виробничі приміщення в пос.Шелестово з огородою		1980	Харківська обл. пос.Шелестово	Потребує капітального ремонту
10	Високовольтний кабель 1-й Харківської підстанції ФТП-790 АСБ-10 сечення 3х150		1959	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В робочому стані
11	Зовнішня дворова каналізація		1946	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В робочому стані
12	Мережі каналізації Д-200мм		1964	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В робочому стані
13	Водопровід по вул.Б.Хмельницького		1964	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В робочому стані
14	Дворова каналізація вздовж корпусу №1		1959	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В робочому стані
15	Водосховище протипожежного запасу води		1939	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Потребує ремонту

## 2. Рухоме майно:

№	Опис об'єкту	Кількість	Рік випуску	Місцезнаходження	Стан об'єкту
1	Металообробні верстати	20	1946-2005	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
2	Вимірювальні прилади (осцилографи, генератори, тощо)	69	1969-1999	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
3	Комплект трансформаторних підстанцій (силові трансформатори, розподільчі ячейки, шафи обліку, тощо)	30	1964-2001	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В робочому стані
4	Столи, верстаки, шафи, стелажі, кондиціонери, холодильники)	51	1959-2004	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
5	Комп'ютерна техніка та друкарські засоби	40	1972-2010	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
6	Транспортні засоби (автомобіль ГАЗ-311000, вантажні візки)	4	1987-2004	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний

## 3. Основні засоби та товарно - матеріальні цінності, що обліковуються на балансі боржника:

№	Назва	Кількість	Обліковується на	Місцезнаходження	Стан
---	-------	-----------	------------------	------------------	------

		найменувань	бухгалтерському рахунку		
1	Основні засоби	227	10	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
2	Основні засоби, які містять дорогоцінні метали	97	10	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
3	Основні засоби утриманні для продажу	14	286	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
4	Основні засоби утриманні для продажу, які містять дорогоцінні метали	4	286	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
5	Незавершене виробництво	9	230	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
6	Поточний ремонт	1	236	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
7	Матеріали Комора №3 Комора №8 Комора №10	7 9 2	201	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
8	Комплектуючі вироби Комора №101 Комора №102 Комора №103 Комора №104 Комора №105 Комора №106 Комора №8 Цехові комори	1554 1000 336 245 69 126 кріплення 854	202	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Вийшов строк зберігання
9	Дорогоцінні метали	25	209	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
10	ЦІС (інструментальний склад)	130	22	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
11	Малоцінний інвентар (прибори)	24	22/7	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
12	Малоцінний інвентар	131	22/6	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
13	Малоцінний інвентар, який містить дорогоцінні метали	102	22/6	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний
14	Готова продукція	38	26	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	В упаковці
15	Товари на складі	26	281	61001 Харків, м-н Повстання, 7/8	Задовільний

**Вимоги до організатора аукціону:**

- юридична особа, зареєстрована у встановленому законом порядку, що має право здійснювати продаж майна шляхом проведення аукціону;
- наявність досвіду проведення аукціонів не менше трьох років;
- наявність технічних можливостей для забезпечення продажу майна боржника шляхом проведення аукціону (з урахуванням виду і особливостей майна, що підлягає продажу).

**Для визначення організатора аукціону кандидатури подають замовнику аукціону такі документи:**

- заяву про виконання функцій організатора аукціону із зазначенням відомостей про кандидатуру організатора аукціону (повне найменування юридичної особи, ідентифікаційний код юридичної особи, організаційно-правова форма, місцезнаходження юридичної особи, номер телефону та інші засоби зв'язку, а також прізвище, ім'я, по батькові та реєстраційний номер облікової картки платника податків (або відомості про серію та номер паспорта - для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку в паспорті) особи, яка уповноважена представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами і має право вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори), а також пропозиції щодо суми винагороди за проведення аукціону;
- копії установчих або інших документів, відповідно до яких заявник має право проводити аукціони, засвідчені належним чином;
- довідку, підписану керівником юридичної особи, що підтверджує технічні можливості заявника, для забезпечення продажу майна боржника шляхом проведення аукціону (у разі зазначення такої вимоги в оголошенні щодо виявлення кандидатур організатора аукціону);
- довідку, підписану керівником юридичної особи, що містить перелік проведених заявником аукціонів, для підтвердження його досвіду в цій сфері не менше трьох років.

*Доводимо до відома учасників, що відповідальність за достовірність відомостей, що зазначені у поданих документах, несе заявник.*

**Кінцевий термін прийняття від кандидатур заяв та документів, що підтверджують їх відповідність встановленим вимогам:**

16 жовтня 2014 року до 17 години 00 хвилин.

**Текст проекту договору про проведення аукціону:**

Арбітражний керуючий Саутенко Сергій Олегович (свідоцтво № 216 від 20.02.2013) (далі - Замовник), ліквідатор ДП «ХРЗ «ПРОТОН», що діє на підставі Постанови Господарського суду Харківської області 28 липня 2014 року по справі за № 922/4893/13 з однієї сторони, та

(далі - Виконавець) з другої сторони (далі - Сторони) уклали цей договір (далі - Договір) про таке.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. За цим договором Виконавець за рахунок Замовника зобов'язується провести аукціон з продажу майна банкрута, відповідно до правил Цивільного кодексу України про доручення, положень Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» про продаж майна в провадженні у справі про банкрутство.

1.2. Об'єктом аукціону є майно банкрута. Найменування, місцезнаходження, опис, склад, характеристика, технічні та реєстраційні данні, відомості про наявність або відсутність обтяжень стосовно майна, відомості про власника, початкова вартість та відомості про можливість її зниження на аукціоні, дата проведення аукціону вказуються у Додатках до цього Договору, після узгодження всієї інформації Сторонами та надання документації та інформації щодо об'єкту аукціону Виконавцю.

## 2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків.

2.2. У разі закінчення аукціону без визначення переможця Виконавець зобов'язаний провести повторний аукціон, другий повторний аукціон.

2.3. Виконавець не приймає об'єкт аукціону на зберігання на період проведення аукціону і не відповідає за його недоліки.

## 3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

3.1. Виконавець зобов'язаний:

прийняти та ознайомитись з документацією та інформацією щодо об'єкту аукціону; погодити з Замовником текст повідомлення про продаж об'єкта аукціону;

оприлюднити на веб-сайті державного органу з питань банкрутства та на сайті Вищого господарського суду (при проведенні електронних торгів - також на своєму веб-сайті), не пізніше як за 15 робочих днів до дня початку аукціону, оголошення про проведення аукціону, а також письмово повідомити про проведення аукціону власника майна, замовника та інших осіб, визначених замовником;

забезпечити всім зацікавленим особам доступ до інформації про майно, що підлягає продажу, а також можливість ознайомитися з майном за його місцезнаходженням;

приймати та реєструвати заявки на участь в аукціоні;

забезпечити конфіденційність відомостей, що містяться в поданих заявах на участь в аукціоні;

приймати на свої банківські рахунки гарантійні та реєстраційні внески у розмірах, цим Договором;

укладати із заявниками договори про завдаток (у разі необхідності);

визначати учасників аукціону та надавати їм консультації з питань проведення аукціону;

здійснювати проведення аукціону та забезпечити його проведення технічними засобами, що забезпечують ведення його відеозапису, крім проведення електронних торгів та кваліфікованим персоналом;

визначати переможця аукціону підписувати та затверджувати протокол про результати проведення аукціонів;

повідомляти учасників та замовника аукціону про результати його проведення;

складати та оформляти договір купівлі-продажу та акт про передання права власності на об'єкт аукціону у відповідності до вимог чинного законодавства;

повернути Замовнику документацію, що була надана для ознайомлення та інформування потенційних покупців;  
виконувати інші обов'язки згідно з чинним законодавством України та цим Договором.

3.2. Виконавець має право:

здійснювати проведення аукціону відповідно до вимог чинного законодавства України, цього Договору;  
вимагати неухильного дотримання Замовником термінів та обсягів подання інформації та документів;  
отримувати винагороду за результатами проведення аукціону;  
відмовитися від проведення аукціону не пізніше ніж за десять днів до його початку з негайним розміщенням повідомлення про це в друкованих засобах масової інформації, в яких публікувалося оголошення про проведення аукціону, із зазначенням причин.

#### 4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

4.1. Замовник зобов'язаний:

підготувати об'єкт аукціону до продажу на аукціоні;  
визначити початкову вартість об'єкту аукціону;  
надати Виконавцю всю необхідну інформацію щодо об'єкта аукціону, запропонованого до продажу, та комплект документів відповідно до чинного законодавства у встановленій формі у терміни не пізніше як за 30 днів до визначеної дати проведення аукціону;  
брати участь у підготовці тексту інформаційного повідомлення про продаж об'єкта аукціону;  
підписувати та затверджувати протоколи за результатами проведеного аукціону;  
оплатити послуги Виконавця згідно цього Договору.

4.2. Права Замовника:

призначати дату проведення аукціону у терміни, визначені законодавством;  
бути присутнім в операційно-торговій залі під час проведення аукціону;  
вимагати неухильного дотримання умов цього Договору, чинного законодавства.

#### 5. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ, ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ТА ГАРАНТІЙНІ ВНЕСКИ

5.1. За проведення аукціону Замовник сплачує Виконавцеві винагороду у розмірі

---

5.2. Оплата винагороди здійснюється в порядку та у строки передбачені Протоколом проведення аукціону та/або Договором купівлі - продажу об'єкта аукціону.

#### 6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору, Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством.

6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.3. Збитки, завдані Виконавцем Замовнику невиконанням Договору, підлягають відшкодуванню Виконавцем у повному обсязі лише за наявності його вини.

6.4. У випадку відмови від виконання Договору в процесі надання послуги Замовник відшкодовує Виконавцю його фактичні витрати, які він поніс до цього моменту в цілях виконання тієї частини Договору, від якої Замовник відмовився.

## 7. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ, ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 7.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою Сторін у порядку, передбаченому діючим законодавством України.
- 7.2. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються у письмовій формі.
- 7.3. У разі невиконання однією із Сторін умов Договору він може бути розірваний за згодою Сторін або за рішенням господарського суду.
- 7.4. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

## 8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

- 8.1. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.
- 8.2. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.
- 8.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.
- 8.4. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.
- 8.5. Договір є дійсним до моменту повного виконання зобов'язань Сторонами.

## МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

**Поштову адресу, за якою подаються заява та документи, що підтверджують відповідність кандидатур встановленим вимогам:**

вул. Кримська, 6, м. Харків, 61166.

**Контактні телефони для довідок:**

(057) 757-34-36